



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di Genova

Area 4 – Servizi Tecnici

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO DI SOLLECITAZIONE AI SENSI DELL'ART. 193 COMMA 16 DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. PER LA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE DI PARTENARIATO PUBBLICO - PRIVATO (PPP), MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO PER L'AFFIDAMENTO DELLA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI NUOVO CAMPO BOE DI TRANSITO NELLO SPECCHIO ACQUEO IN BAIÀ DELLE FAVOLE.

Ai sensi dell'art. 193 comma 16 del D. Lgs. 36/2023 (codice dei contratti) e s.m.i., con la presente il Comune di Sestri Levante – in attuazione della deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 02.04.2026 recante "APPROVAZIONE I AGGIORNAMENTO AL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2027/2028 ED ELENCO ANNUALE 2026 E AL PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2026/2028 CON CONSEGUENTE AGGIORNAMENTO AL DUP ART. 170 COMMA 1 D.LGS. 267/2000 – APPROVAZIONE VARIAZIONI DI BILANCIO" ed in osservanza dell'art. 175, comma 1, D.lgs. n. 36/2023 – rende noto che intende sollecitare la presentazione, da parte di operatori economici, di proposte di partenariato pubblico-privato finalizzate all'affidamento in concessione di un nuovo campo boe di transito nello specchio acqueo in Baia delle Favole, comprensivo di realizzazione e gestione.

Il Comune di Sestri Levante con deliberazione del C.C. n. 43 del 13/08/2026 recante "APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO COMUNALE DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME (PUD) ADOTTATO DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 6 DEL 20/01/2026", ha recepito le prescrizioni e modifiche contenute nel nulla osta di Regione Liguria approvato con DD 5216/2026 e approvato gli elaborati, costituenti l'aggiornamento al Progetto comunale di Utilizzo delle Aree Demaniali Marittime (PUD).

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 13.05.2026 sono stati approvati gli indirizzi per l'avvio delle procedure di partenariato pubblico privato per la realizzazione e gestione di nuovo campo boe di transito nello specchio acqueo in Baia delle Favole.

Con determina n. 1723 del 13/10/2026, in conformità agli indirizzi dell'amministrazione ed ai sensi dell'art. 193 co. 16 del D. Lgs. 36/2023 (codice dei contratti) e s.m.i., e sono stati predisposti gli atti necessari ed è stata avviata la procedura per la pubblicazione di una sollecitazione ai privati per la ricerca di operatori economici interessati alla presentazione di proposte di partenariato pubblico-privato, mediante finanza di progetto, finalizzate a realizzare l'intervento in oggetto.

Il presente avviso pubblico è volto a sollecitare gli operatori economici interessati a presentare una proposta, come meglio specificato nei successivi articoli, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, dettati dalle norme comunitarie e dal Codice dei contratti pubblici.

La presentazione di una proposta NON determina in capo al proponente alcun diritto di prelazione in ossequio a quanto stabilito dalla Sentenza Corte di Giustizia dell'UE del 05.02.2026 (C-810/2024), né alcun diritto al compenso per attività istruttorie svolte in tale fase, né alcun diritto alla realizzazione dell'intervento e gestione del relativo servizio, fatto salvo quanto previsto ai sensi dell'art. 193 comma 12 relativamente al rimborso delle spese per la predisposizione della proposta (come meglio di seguito, precisato l'operatore dovrà indicare i costi sostenuti per la predisposizione della proposta).



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di Genova

Area 4 – Servizi Tecnici

La presente procedura, infatti, costituisce esclusivamente una fase preliminare finalizzata all'individuazione di proposte da sottoporre alla valutazione dell'Amministrazione ai fini dell'eventuale dichiarazione di pubblico interesse, favorendo la partecipazione e consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati, per la realizzazione e gestione mediante procedura in finanza di progetto.

La proposte presentate non vincolano in alcun modo l'Amministrazione: il presente avviso non costituisce offerta commerciale, né offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c. e non comporta alcun obbligo in capo all'Ente sotto il profilo della responsabilità precontrattuale di cui all'art. 1337 c.c..

Con il presente avviso di sollecitazione non è indetta alcuna procedura di affidamento e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggio o altre classificazioni di merito.

L'ente potrà optare per altre modalità realizzative e gestionali tra quelle previste dal D.lgs. n. 36/2023 (e ss.mm.ii.) e non ritenere di pubblico interesse alcuna delle proposte pervenute e si riserva quindi di non dare corso alla successiva fase di selezione del concessionario, senza che i proponenti possano vantare diritti, pretese o indennizzi a qualsiasi titolo.

Ai sensi dell'articolo 180 comma 1 del Codice, l'oggetto principale della concessione è il servizio.

Qualora venga dichiarata di pubblico interesse una proposta, l'ente potrà indire una successiva procedura di evidenza pubblica per l'affidamento della concessione, ponendo a base di gara la proposta medesima nei termini previsti dall'art. 193 d.lgs. 36/2023.

ENTE CONCEDENTE

L'amministrazione concedente è la seguente:

- Comune di Sestri Levante, con sede in P.zza G. Matteotti n. 3 – 16039 Sestri Levante GE CF. 00787810100;
- Tel. 0185 4781
 - pec: protocollo@pec.comune.sestri-levante.ge.it
 - mail: demanio.marittimo@comune.sestri-levante.ge.it
 - sito istituzionale: www.comune.sestri-levante.ge.it

Il Responsabile Unico di Progetto (ai sensi dell'art. 15 d.lgs. 36/2023) è l'Ing. Annalisa Fresia – Dirigente Area 4 Servizi Tecnici.

Le richieste di chiarimenti e/o ulteriori informazioni possono pervenire nelle modalità previste nel presente avviso.

OBIETTIVI DELLA PROPOSTA

Attraverso l'istituto del partenariato pubblico-privato è intenzione perseguire i seguenti obiettivi:



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di Genova

Area 4 – Servizi Tecnici

- Riduzione del fenomeno di aratura di fondali vulnerabili;
- Corretta fruizione dello specchio acqueo;
- Attivazione di servizi ai turisti;
- Ricadute occupazionali.

Lo scopo è quello di tutelare, proteggere e valorizzare le ricchezze naturalistiche del territorio, non precludendo la fruizione e lo sviluppo socio economico del territorio.

La realizzazione del campo boe è finalizzato ad evitare l'ancoraggio selvaggio dovuto dall'elevata frequentazione turistica dello specchio acqueo in questione, la previsione è quella di consentire l'ormeggio solo sui gavitelli e prevederne l'installazione in un numero congruo, diviso per imbarcazioni di diversa lunghezza.

OGGETTO E PERIMETRO DELLA PROPOSTA

Lo specchio acqueo interessato è quello antistante la Baia delle Favole delimitato dal limite delle acque sicure per la balneazione posto a 400 m dalla linea di costa, dal limite dell'area portuale (specchio acqueo racchiuso dalla linea ideale che congiunge la testata del molo foraneo del porto di Sestri Levante con la punta del pennello alla foce del torrente Gromolo) fino alla zona al limite della scogliera a protezione delle gallerie di Sant'Anna, per una superficie complessiva a disposizione avente dimensioni di circa 700 m di lunghezza e profondità di circa 100 m.

Lo specchio acqueo come sopra individuato è ricompreso nell'aggiornamento del PUD approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 13/08/2026.

Il campo boe dovrà essere realizzato con sistema di ormeggi ecocompatibili, che prevedano l'uso di gavitelli ancorati al fondale con sistemi a basso impatto ambientale in grado di limitare la perdita di biodiversità e l'erosione dei fondali. La ritenzione dei gavitelli di ormeggio al fondale dovrà avvenire con sistemi valutati in funzione del substrato e della presenza di particolari biocenosi, che rappresentino la soluzione ottimale per la tutela del fondale marino e per lo sviluppo di un turismo di qualità.

La previsione è quella di consentire l'ormeggio solo sui gavitelli e prevederne l'installazione in un numero congruo, diviso per imbarcazioni di diversa lunghezza, prediligendo imbarcazioni superiori ai 10 m al fine di favorire la presenza di una nautica da diporto di medie dimensioni. A mero titolo esemplificativo non esaustivo e non vincolante, un'ipotesi di compartimentazione potrebbe essere quella che vede presenti n. 20 imbarcazioni aventi lunghezza tra 10 m e 20 m e n. 2/3 imbarcazioni oltre i 20 m e/o una nave da diporto.

Al fine di determinare la tipologia di ancoraggio più idonea e il conseguente carico massimo sostenibile, operazione preliminare all'installazione di un campo boe sarà lo studio e la mappatura dei fondali interessati. Considerate le peculiarità ambientali presenti nello specchio acqueo interessato dal campo boe e le preminenti finalità di tutela dell'intervento, si dispone di adottare sistemi di ancoraggio eco-compatibili che soddisfino le caratteristiche di seguito riportate:



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di Genova

Area 4 – Servizi Tecnici

- Minimo ingombro su fondale;
- Facilità di installazione e di manodopera;
- Resistenza alla trazione per mareggiate di intensità di maggior frequenza nell'area;
- Sistemi di ancoraggio compatibili con le caratteristiche dei fondali.

Il campo boe potrebbe inoltre consentire, con l'installazione di specifiche attrezzature, il controllo continuo e la verifica dei processi di funzionamento dei sistemi ambientali e delle dinamiche che regolano lo stato di equilibrio ecologico dei sistemi e tenuta sotto controllo delle criticità e minacce.

Ulteriori servizi opzionali di tipo turistico, che possono essere inseriti nel progetto, possono consistere nella creazione di un campo boe di "alto livello" che anche con la collaborazione di aziende del territorio garantisca accoglienza, assistenza all'ormeggio, ritiro rifiuti, sicurezza, servizi di segreteria, gestione degli approvvigionamenti, lavanderia, transfer, assistenza a terra inclusa quella medica, offerta di servizi di wellness & beauty, catering e sanificazione delle imbarcazioni.

Il Comune di Sestri Levante intende mettere a disposizione i seguenti dati:

- rilievo multibeam e laser scanner (dicembre 2019)
- rilievo multibeam e laser scanner relativo all'as built dell'intervento di ripascimento struttura le ed allungamento dei pennelli nella Baia delle Favole (P1, P2, P3, P4) (settembre 2021).

Si precisa che l'oggetto dell'affidamento si configura in prevalenza quale concessione di servizi.

DURATA la durata della concessione dovrà essere proposta dall'operatore economico tenuto conto degli investimenti previsti e della complessiva sostenibilità economico-finanziaria della proposta.

A questo riguardo, l'Amministrazione si limita a fornire una indicazione di massima circa la durata contrattuale ottimale desiderata, stimata tra un minimo di 10 anni ed un massimo di 20 anni.

Resta inteso che la realizzazione dell'intervento è strettamente legata alla gestione del servizio per tutta la durata del rapporto concessorio.

DOCUMENTAZIONE

la documentazione allegata al presente avviso consiste in:

- modello di istanza e dichiarazione amministrativa requisiti generali (Allegato 1);
- rilievo multibeam e laser scanner (dicembre 2019)
- rilievo multibeam e laser scanner relativo all'as built dell'intervento di ripascimento struttura le ed allungamento dei pennelli nella Baia delle Favole (P1, P2, P3, P4) (settembre 2021).

SOGGETTO AMMESSI ALLA PROPOSTA E REQUISITI



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di Genova

Area 4 – Servizi Tecnici

Sono ammessi alla partecipazione gli operatori economici di cui all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Sono legittimati alla presentazione delle proposte gli operatori economici in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per la partecipazione a procedure di affidamento di contratti pubblici, ivi inclusi i requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 e ss. D.lgs. 36/2023. La sussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 D.lgs. 36/2023 comporta l'esclusione diretta mentre la sussistenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95 deve essere accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

Ai sensi dell'art. 193, comma 1, D.lgs. 36/2023, la proposta può essere formulata anche da operatori economici eventualmente associati o consorziati con soggetti finanziatori e con gestori di servizi.

Il possesso dei requisiti generali è dichiarato attraverso il modello di istanza e dichiarazione amministrativa requisiti generali (Allegato 1). Il possesso dei requisiti generali sarà oggetto di verifica nell'eventuale successiva procedura di affidamento, ferma restando la facoltà dell'Ente di procedere a verifiche, eventualmente a campione, già in questa fase.

LA PROPOSTA

La proposta da presentare all'amministrazione dovrà ricomprendere tutti i contenuti e gli elaborati previsti ai sensi del combinato dei commi 1, 16, 3 dall'art. 193, D.lgs. 36/2023 come novellato dal D.lgs. 209/2024.

Le proposte dovranno garantire la traslazione del cd. Rischio operativo in capo all'operatore economico, come previsto dall'art. 177 del Codice, e configurarsi come effettive operazioni di PPP (Partenariato Pubblico Privato) ai sensi dell'art. 174 del medesimo codice.

La proposta dovrà contenere i seguenti contenuti minimi:

- documentazione amministrativa, costituita da:
 - modello di istanza e dichiarazione amministrativa requisiti generali (Allegato 1) sottoscritto digitalmente;
 - in caso di partecipazione in forma associata, copia dell'atto costitutivo del raggruppamento ovvero impegno a costituirlo in caso di dichiarazione di pubblico interesse;
- presentazione sintetica della proposta;
- un progetto di fattibilità "semplificato", suddiviso servizi e lavori, redatto in coerenza con l'articolo 6-bis dell'allegato I.7.;
- la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione con l'indicazione dei requisiti del promotore;
- uno schema di convenzione, redatto in conformità al Codice, completo di indicatori di performance e matrice dei rischi;
- il piano economico-finanziario asseverato;



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di Genova

Area 4 – Servizi Tecnici

- documento di sintesi di Value for Money, volto a dimostrare, sulla base dell'impostazione complessiva della proposta, la reale fattibilità e convenienza del ricorso al PPP rispetto alle alternative tradizionali, nonché la coerenza con i criteri Eurostat ai fini dell'eventuale contabilizzazione dell'intervento al di fuori del bilancio dell'Amministrazione;

VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE

Ai sensi dell'art. 193, commi 5 e 6, d.lgs. 36/2023, decorso il termine per la presentazione delle proposte, l'Ente provvederà alla relativa analisi comparativa sotto il profilo tecnico, giuridico ed economico-finanziario, ai fini della verifica della fattibilità complessiva dell'intervento e della sua rispondenza ai fabbisogni dell'Amministrazione - tenuto conto anche degli indirizzi politico amministrativi per la formulazione delle proposte, approvati con Deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 13.05.2026 - avendo riguardo in particolare ai seguenti profili:

1. Fattibilità tecnica ed economico-finanziaria della proposta

Sarà verificata la concreta realizzabilità tecnica, giuridica ed economico-finanziaria dell'intervento di realizzazione e gestione del campo boe, con riferimento alla completezza ed adeguatezza del progetto di fattibilità tecnico-economica, alla coerenza degli interventi rispetto agli obiettivi di adeguamento normativo ed sostenibilità ambientale della proposta, nonché all'equilibrio del piano economico-finanziario asseverato.

2. Corrispondenza dell'intervento ai fabbisogni e alla convenienza per l'Ente

Sarà valutata la rispondenza della proposta agli effettivi fabbisogni dell'Amministrazione, nonché la convenienza complessiva dell'operazione in termini di:

- **qualità complessiva del modello di gestione proposto**, anche in termini di sostenibilità ambientale ed innovazione;
- **qualità complessiva della proposta**; sarà valutata positivamente la proposta di un campo boe di "alto livello" che con la collaborazione di aziende del territorio garantisca accoglienza, assistenza all'ormeggio, ritiro rifiuti, sicurezza, servizi di segreteria, gestione degli approvvigionamenti, lavanderia, transfer, assistenza a terra inclusa quella medica, offerta di servizi di wellness & beauty, catering e sanificazione delle imbarcazioni.
- **natura degli interventi proposti**: sarà considerata la tipologia, il valore e la tempistica degli interventi che il Proponente è disposto a sostenere. L'attenzione sarà quindi rivolta alla consistenza economica degli investimenti a carico del soggetto proponente, ma anche alla loro capacità di rispondere alle esigenze dell'amministrazione;
- **completezza e adeguatezza della bozza di Convenzione**: sarà valutata la completezza e adeguatezza della bozza di convenzione proposta inclusiva della matrice dei rischi, con particolare riferimento alla chiarezza nella definizione, gestione e quantificazione quali-quantitativa dei diversi rischi trasferiti al concessionario.



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di Genova

Area 4 – Servizi Tecnici

La valutazione delle Proposte sarà condotta sotto i profili tecnico, economico-finanziario e giuridico da un apposito gruppo di lavoro, nominato dal RUP, e composto da soggetti esperti. Si ribadisce che, la fase di valutazione istruttoria, ancorché procedimentalizzata ai sensi dell'art. 193 del Codice, è connotata da ampia discrezionalità amministrativa, essendo volta al solo perseguimento del pubblico interesse.

Una volta conclusa la valutazione complessiva e comparativa delle proposte, anche a seguito di eventuali richieste di chiarimenti o modifiche ritenute opportune, l'Amministrazione potrà, con proprio provvedimento motivato, dichiarare la proposta di pubblico interesse qualora la stessa sia ritenuta idonea a garantire la corretta realizzazione e gestione del campo boe.

Con la dichiarazione di pubblico interesse è individuato il promotore.

TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA PROPOSTA

Ai sensi dell'art. 193, comma 16, d.lgs. 36/2023 nel rispetto del termine minimo di 60 giorni ivi previsto, le proposte di partenariato pubblico-privato, i soggetti interessati dovranno far pervenire l'Istanza contenente la proposta di partenariato pubblico privato - redatta in conformità alle disposizioni di cui al comma 3 del medesimo articolo - **ENTRO E NON OLTRE IL GIORNO 15/01/2027** esclusivamente mediante invio al seguente indirizzo PEC: protocollo@pec.comune.sestri-levante.ge.it.

La documentazione di cui si compone l'Istanza dovrà essere sottoscritta con firma digitale dal rappresentante legale oppure da un procuratore. In tal caso dovrà essere allegata anche copia conforme all'originale della relativa procura. Il piano economico finanziario asseverato dovrà essere trasmesso in formato excel editabile con visibilità delle formule. Ai fini della presentazione dell'Istanza, gli operatori economici interessati dovranno inviare la documentazione richiesta nel presente Avviso.

Le proposte devono recare necessariamente l'indicazione della denominazione e sede del proponente, nonché il riferimento al presente avviso.

Non saranno prese in considerazione, ai fini della presente procedura, istanze tardive risultando a carico dell'istante qualsiasi rischio derivante da malfunzionamenti informatici. Si invita pertanto ad attivarsi con congruo anticipo rispetto al termine ultimo per la presentazione dell'istanza.

CONTENUTO DELLA PROPOSTA DA TRASMETTERE

1. modello di istanza e dichiarazione amministrativa requisiti generali (Allegato 1);
2. presentazione sintetica della proposta con la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione con l'indicazione dei requisiti del promotore;
3. un progetto di fattibilità "semplificato", suddiviso servizi e lavori, redatto in coerenza con l'articolo 6-bis dell'allegato I.7. del D. Lgs. n. 36/2023;
4. uno schema di convenzione, redatto in conformità al Codice, completo di indicatori di performance e matrice dei rischi;



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di Genova

Area 4 – Servizi Tecnici

5. il piano economico-finanziario asseverato;
6. documento di sintesi di Value for Money, volto a dimostrare, sulla base dell'impostazione complessiva della proposta, la reale fattibilità e convenienza del ricorso al PPP rispetto alle alternative tradizionali, nonché la coerenza con i criteri Eurostat ai fini dell'eventuale contabilizzazione dell'intervento al di fuori del bilancio dell'Amministrazione;

La completezza e la chiarezza della proposta costituisce uno dei criteri di cui al presente avviso.

CHIARIMENTI E/O COMUNICAZIONI E/O INFORMAZIONI

Possono essere inviate richieste di chiarimento, via PEC (pec: protocollo@pec.comune.sestri-levante.ge.it), entro e non oltre il 23/12/2026.

Non saranno resi chiarimenti verbali.

Ai sensi dell'articolo 193 comma 16, gli operatori economici interessati a rispondere all'avviso possono richiedere all'ente concedente di fornire integrazioni documentali per una migliore formulazione delle proposte, entro e non oltre il 18/11/2026.

L'Ente si riserva di non rispondere a richieste di chiarimenti e/o richieste integrative pervenute in modalità diverse e oltre i termini previsti.

Le risposte ai chiarimenti verranno pubblicate sul sito istituzionale del Comune di Sestri Levante, in 'Amministrazione Trasparente', all'interno della sezione "Bandi e Avvisi", in forma anonima.

DISPOSIZIONI FINALI

Il procedimento segue l'iter procedurale delineato dall'articolo 193 del D.Lgs. 36/2023 per il project financing su sollecitazione pubblica ai sensi dei commi 16 e 17.

Ogni partecipante non può avanzare più di una proposta.

Qualora dovessero pervenire due proposte del medesimo operatore, senza che sia precisato se si tratti di proposta sostitutiva o integrativa, l'Ente terrà in considerazione l'ultima pervenuta. L'amministrazione si riserva altresì di verificare a campione la veridicità delle dichiarazioni rese dai partecipanti i quali, pena l'esclusione, sono tenuti a presentare entro i termini indicati nel presente documento l'ulteriore documentazione richiesta.

Si chiarisce che il presente Avviso avvia la fase preliminare di individuazione del promotore che, ancorché procedimentalizzata, è connotata da discrezionalità amministrativa, essendo intesa non già alla scelta della migliore fra una pluralità di offerte sulla base di criteri tecnici ed economici predeterminati, ma alla valutazione di un interesse pubblico che giustifichi, alla stregua della programmazione, l'accoglimento della proposta formulata dall'aspirante promotore.

L'Amministrazione potrà comunque non ritenere di pubblico interesse alcuna delle proposte pervenute, non dando corso alla successiva fase di gara per l'aggiudicazione della concessione.



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di Genova

Area 4 – Servizi Tecnici

In tal senso si precisa che le proposte che saranno presentate non vincolano in alcun modo l'Amministrazione, che, a valle delle risultanze dell'Avviso stesso, si riserva la facoltà di seguire anche altre procedure, in funzione del soddisfacimento dell'interesse pubblico.

Si specifica sin d'ora che la valutazione avrà luogo anche in presenza di una sola Proposta presentata da operatore economico in possesso dei requisiti di legge.

Per quanto non espressamente previsto dal presente Avviso, è fatto rinvio al D.Lgs. 36/2023 per quanto compatibile.

Trattandosi di avviso pubblico di sollecitazione l'Ente si riserva di non dar luogo al soccorso istruttorio ferma restando la facoltà dell'Amministrazione di richiedere chiarimenti, modifiche e/o integrazioni anche ai sensi dell'articolo 193 comma 6 e 7.

Ai sensi dell'articolo 193 comma 9, la configurazione giuridica del promotore ovvero del proponente può essere modificata e integrata sino alla data di scadenza della presentazione delle offerte.

Trattandosi di fase meramente preliminare, l'Amministrazione chiarisce sin d'ora che, fatte salve quelle dovute per legge, non saranno divulgate, senza un esplicito consenso, le informazioni fornite dagli operatori economici in occasione della presente procedura.

In particolare, non sarà consentito l'accesso agli atti relativo a tutti i documenti presentati dagli operatori economici non qualificati quali promotori. La proposta dell'operatore (eventualmente) individuato come promotore sarà resa nota nei modi e nelle tempistiche previste dalla Legge. Per il resto, il Comune si atterrà a criteri di trasparenza e rispetto della parità di trattamento tra i concorrenti.

Sarà cura del Comune comunicare ai partecipanti tutti gli sviluppi della procedura e le modalità fino alla designazione del promotore.

PUBBLICAZIONE

Il presente Avviso Pubblico sarà pubblicato sul sito istituzionale di Sestri Levante, in 'Amministrazione Trasparente', all'interno della sezione "Bandi e Avvisi" e sull'Albo Pretorio online del Comune di Sestri Levante.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente procedura, in conformità alle disposizioni di cui al REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati) come adeguato dal D. Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 modificativo del D. Lgs. n. 196/2003 del decreto della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione. Il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere effettuato mediante strumenti informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli.

Titolare del trattamento: Comune di Sestri Levante (CF: 00787810100) con sede in Sestri Levante (GE), Piazza Matteotti 0185 4781, EMAIL: [ufficio.protocollo@comune.sestri-](mailto:ufficio.protocollo@comune.sestri-levante.ge.it)



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di Genova

Area 4 – Servizi Tecnici

levante.ge.it, protocollo@pec.comune.sestri-levante.ge.it. PEC: Responsabile della Protezione dei Dati (c.d. DPO): Labor Service S.r.l. con sede in Novara (NO) via Righi 29, tel: 0321 1814220, EMAIL: privacy@labor-service.it, PEC: pec@pec.laborservice.it.

PREVENZIONE CORRUZIONE

Il promotore dovrà dichiarare di volersi attenere e di impegnarsi a far applicare ai propri dipendenti gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. n. 62/16.4.2013, come modificato dal Decreto legge n.36/2022 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici" in particolare per ciò che attiene alle norme relative all'accettazione di regali, compensi o altre utilità, agli obblighi di astensione dal prendere decisioni o svolgere attività in situazione di conflitto anche potenziali di interessi personali, del coniuge, dei conviventi dei parenti affini entro il secondo grado.

Si evidenzia inoltre che ai sensi e per gli effetti dell'art. 1338 del codice civile si riporta l'art. 53, comma 16-ter. D.Lgs 165/2001 (così come modificato dalla L. 190/2012), che prevede il cd "pantouflage - revolving doors". I dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti. Il conflitto può riguardare interessi di qualsiasi natura anche non patrimoniali compresi quelli derivanti dall'intento di voler assecondare pressioni politiche o sindacali.

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto, il concessionario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento di questo Comune approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 71 del 20/03/2023 e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza nonché nella sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza del PIAO approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 18/03/2026.

Il Dirigente Area 4
Ing. Annalisa Fresia

ANNALISA
FRESIA
13.10.2026
13:03:12
GMT+02:00

