



COMUNE DI SESTRI LEVANTE
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Comuni di Sestri Levante e Castiglione Chiavarese

DETERMINAZIONE 01 DEL 01/03/2022

OGGETTO:	CIG: 9109415F0D - MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI E DEL TERRITORIO - DECRETO MINISTERO DELL'INTERNO DEL 5/8/2020 CONFLUITO NEL PNRR - UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATION EU MISSIONE 2 COMPONENTE C4 INVESTIMENTO 2.2: CUP E13H20000270001 - CONSOLIDAMENTO MURO DI SOSTEGNO DELL'AREA ADIACENTE ALLA CHIESA DI SAN NICOLÒ - DETERMINAZIONE A CONTRARRE
-----------------	---

IL RESPONSABILE DELLA C.U.C.

Richiamata la determinazione dirigenziale 931/2021 (Comune Sestri Levante), recante *CONFERIMENTO DI INCARICO DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA DI ALTA PROFESSIONALITA' ISTITUITA PRESSO I SERVIZI ISTITUZIONALI PER IL PERIODO DAL 1 GIUGNO 2021 AL 31 DICEMBRE 2022;*

visto l'art. 107 del TU degli Enti Locali di cui al d. lgs. 267/2000;

letta la determinazione dirigenziale (Comune di Sestri Levante) 2659/2021, con la quale si provvede ad approvare il *progetto esecutivo* dei lavori di "Consolidamento del muro di sostegno dell'area adiacente alla chiesa di San Nicolò" redatto dal progettista incaricato, Ing. Angelo Denevi di Sestri Levante, dell'importo complessivo di € 300.000,00 finanziato con il contributo di cui al comma 139 dell'art. 1 della legge 145/2018, confluito nel PNRR - NextGenerationEU;

preso atto che il progetto di cui sopra è stato completato, sottoscritto, verificato e validato ai sensi dell'art. 26 del d. lgs. 50/2016 in data 14 e 15 dicembre 2021;

considerato che con il medesimo provvedimento dirigenziale 2659/2021 si dispone altresì di rimandare a successivo atto l'individuazione della disciplina di gara, nel rispetto delle disposizioni impartite per l'attuazione del PNRR;

rilevato che, ai sensi del comma 143, primo periodo, dell'art. 1 della legge 145/2018, per gli interventi il cui costo complessivo risulta compreso fra € 100.001 e € 750.000, l'affidamento dei lavori deve avvenire entro dieci mesi dalla data di emanazione del decreto di attribuzione dei contributi;

accertato che, ai sensi dell'art. 1, comma 143, secondo periodo, come modificato da art. 1, comma 38, lett. d), della l. 160/2019, qualora l'ente beneficiario del contributo, per espletare le procedure di selezione del contraente, si avvalga degli istituti della centrale unica di committenza (CUC) o della stazione unica appaltante (SUA), i termini previsti per l'affidamento dei lavori sono aumentati di tre mesi;

C.U.C. - CAPOFILA COMUNE DI SESTRI LEVANTE (GE)
C.A.P. 16039 - Sestri Levante, piazza G. Matteotti, 3
protocollo@pec.comune.sestri-levante.ge.it -



COMUNE DI SESTRI LEVANTE
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Comuni di Sestri Levante e Castiglione Chiavarese

visto l'art. 52, comma 1.2, del d.l. 77/2021, convertito in legge 108/2021 che, al fine di favorire l'accentramento delle procedure di gara, ha disposto che "nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal articolo 37, comma 4 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia";

atteso che, per le opere afferenti al PNRR, in applicazione dell'art. 37 comma 4, del d.lgs. 50/2016 e dell'art 52, comma 1.2, del d.l. 77/2021 nel testo convertito in legge 108/2021, la stazione appaltante, qualora sia Comune non capoluogo di provincia, per espletare le procedure di selezione del contraente può procedere ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati - non essendo stato ancora emanato il DPCM sulla qualificazione delle stazioni uniche appaltanti, CUC e Soggetti Aggregatori di cui all'articolo 38 del Codice degli appalti pubblici, il Comune non capoluogo di provincia può ricorrere a CUC e Soggetti Aggregatori iscritti all'A.U.S.A. -;

richiamata la deliberazione di Giunta comunale di Sestri L. n. 5 del 19/01/2022, con cui è stato disposto di prorogare fino al 31/12/2023 la Convenzione stipulata da tale Comune (quale capofila) per l'istituzione ed il funzionamento della Centrale unica di Committenza al fine di gestire in forma aggregata, nell'adempimento dei relativi obblighi normativi, appalti e concessioni di lavori, servizi e forniture, sottoscritta con efficacia dal 03/12/2015;

considerato, pertanto, che, per la procedura d'appalto del presente intervento, il Comune di Sestri Levante provvede ricorrendo a questa CUC, sicché la scadenza per l'affidamento dei lavori risulta essere posticipata di 3 mesi rispetto al termine previsto dal decreto 23/02/2021;

visto l'art. 192 del d.lgs. 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto: "Determinazioni a contrattare e relative procedure", nonché l'art. 32. comma 2, del predetto d. lgs. 50/2016, il quale dispone che le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adottino la determinazione a contrattare individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

visto altresì l'art. 51, comma 1, lett. a), della l. 108/29.07.2021 di conversione del d.l. 77/2021, relativamente all'affidamento lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore ad un milione di euro, secondo cui è previsto il ricorso alla procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del Codice, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di trasparenza, concorrenza e rotazione degli inviti;

dato atto che, trattandosi di opere le cui condizioni di esecuzione sono espressamente e dettagliatamente individuate nella documentazione del progetto esecutivo approvato, non sono prevedibili specifici elementi di natura quantitativa e qualitativa ai fini dell'applicazione del criterio dell'*offerta economicamente più vantaggiosa*, comunque nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione e parità di trattamento;

stabilito, quindi, che l'appalto dei lavori in oggetto sarà aggiudicato mediante procedura



COMUNE DI SESTRI LEVANTE
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Comuni di Sestri Levante e Castiglione Chiavarese

negoziata senza bando, ex art. 63 del d. lgs. 50/2016, secondo le modalità procedurali di cui al relativo comma 6 ed in conformità con l'art. 1, comma 2, lett. b), della 120/2020, così come modificato dall'art. 51 della legge 108/2021 consultando 10 di imprese selezionate sulla base di indagine di mercato appositamente attivata, e con l'applicazione del criterio di aggiudicazione del *minor prezzo*, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice degli appalti pubblici, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 1 c. 3 della legge 120/2020 – CIG: 9109415F0D;

accertato che:

- la tipologia d'appalto è: a corpo e a misura;
 - ai sensi dell'art. 51, comma 1, del d.lgs. 50/2016, la mancata suddivisione in lotti dell'appalto è motivata dalla *tipologia stessa dei lavori che - attesa la peculiarità che li caratterizza, e nell'ottica della semplificazione e della economicità del procedimento - rende opportuno individuare un unico operatore economico*;
 - l'importo complessivo dei lavori a base di gara è pari ad € =220.269,42, di cui € =6.415,45 oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
 - i concorrenti devono essere in possesso dei *requisiti speciali di qualificazione* per le lavorazioni appartenenti alle categorie OG2 (prevalente) ed OS21 nella classifica prima, requisiti dimostrabili come per legge (art. 90 del d.P.R. 207/2010 oppure attestazione S.O.A.);
 - con riferimento al subappalto di cui all'art. 105 del d. lgs. 50/2016:
 - a) ai sensi della legge 108/2021 - art. 49 -, l'affidatario deve eseguire *direttamente* tutte le lavorazioni dell'appalto appartenenti alla categoria prevalente OG2 o può avvalersi della facoltà di subappaltare, a soggetti in possesso delle relative e adeguate qualificazioni (art. 90 del d.P.R. 207/2010 oppure attestazione S.O.A.), fino al massimo del 30% dell'importo di cui alla stessa categoria; ciò in ragione sia della peculiarità dei beni sui quali si deve intervenire sia della necessità di conseguire omogeneità nell'opera di ricostruzione dei paramenti in pietra;
 - b) la categoria OS21 è subappaltabile per intero a soggetti in possesso delle relative e specifiche qualificazioni (art. 90 del d.P.R. 207/2010 oppure attestazione S.O.A.);
 - non è ammesso l'avvalimento (art. 146, comma 3, d. lgs. 50/2016);
 - il sopralluogo assistito obbligatorio costituisce condizione necessaria e indispensabile per la partecipazione alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera b), del d.l. 76/2020 convertito in legge 120/2020, ai fini di una corretta e sicura gestione dei cantieri;
 - modalità di stipulazione del contratto: scrittura privata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del d. lgs. 50/2016 e dell'art. 97 del d. lgs. 267/2000;
- ricosciuto che, essendo il presente intervento finanziato con le risorse del PNRR NextGenerationEU, gli operatori economici partecipanti alla procedura d'appalto devono ottemperare agli obblighi di presentazione documentale previsti dall'art. 47 del d.l. 77/2021



COMUNE DI SESTRI LEVANTE
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Comuni di Sestri Levante e Castiglione Chiavarese

nel testo coordinato con la legge di conversione 108/2021, relativamente alla promozione delle pari opportunità generazionali e di genere e dell'inclusione lavorativa delle persone disabili;

ritenuto, altresì, di approvare lo schema di avviso da pubblicare per la richiesta delle manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici che intendono partecipare alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori di che trattasi, dando atto che, con successivo ed apposito atto della stazione appaltante, si provvederà all'approvazione degli atti di gara;

visto lo schema di avviso allegato alla presente determinazione (Allegato A) e lo schema (Allegato B) da utilizzarsi per la presentazione della manifestazione di interesse;

nota la deliberazione di Giunta comunale di Sestri Levante n. 106/2021 relativa all'adesione di tale Comune, anche nella qualità di capofila di C.U.C., alla piattaforma telematica di negoziazione "SINTEL", di proprietà di Aria S.p.A. - Azienda regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A. - *in house* di Regione Lombardia, al fine d'indire e gestire le procedure (integralmente) telematiche per l'affidamento di lavori e/o per l'acquisizione di beni e servizi;

stabilito che la suddetta documentazione sarà pubblicata sulla piattaforma SINTEL di cui sopra, sul sito istituzionale del Comune di Sestri Levante - sezione *Amministrazione trasparente*, sottosezione *Bandi di gara e contratti* - e sul portale informatico *Appalti Liguria* gestito dalla Regione Liguria, per un periodo di almeno quindici giorni;

valutato di rinviare a successivo atto della Stazione appaltante (Comune di Sestri Levante) l'assunzione dell'impegno di spesa, dell'importo di € =225,00, per il titolo di "tassa gare" a favore di ANAC (spesa da imputarsi al cap. 20810, art. 420, cdr strade, cdg 06, pgt. 07 e finanziata con il contributo di cui al comma 139 dell'art. 1 della legge 145/2018, confluito nel PNRR - Unione Europea - NextGenerationEU);

dato atto che il *controllo di regolarità amministrativa e contabile* (comma 1 art. 147-bis d. lgs. 267/2000), sul presente atto, è esercitato dal sottoscritto, il quale, con la firma digitale della determinazione, garantisce la regolarità e la correttezza dell'inerente azione amministrativa;

DETERMINA:

1) di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto - CIG: 9109415F0D - in conformità con il progetto esecutivo approvato con determinazione dirigenziale del Comune di Sestri Levante n. 2659/2021, dando atto che:

- la procedura per l'aggiudicazione dell'appalto è gestita da questa CUC tramite la piattaforma per la gestione telematica delle procedure d'appalto SINTEL di ARIA S.p.A.;
- l'importo complessivo dei lavori a base di gara ammonta a € =220.269,42, di cui € 6.415,45 oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
- il predetto appalto è affidato *a corpo e a misura*;



COMUNE DI SESTRI LEVANTE
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Comuni di Sestri Levante e Castiglione Chiavarese

- *non* e' ammesso l'avvalimento, ai sensi del comma 3 dell'art. 146 del d. lgs. 50/2016;
- l'individuazione dell'operatore economico avviene mediante procedura negoziata senza bando, ex art. 63 del d. lgs. 50/2016, secondo le modalità procedurali di cui al relativo comma 6 ed in conformità con l'art. 1, comma 2, lett. b), della 120/2020, così come modificato dall'art. 51 della legge 108/2021, consultando 10 (dieci) imprese selezionate sulla base di indagine di mercato appositamente attivata, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e con l'applicazione del criterio di aggiudicazione del *minor prezzo*, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice degli appalti pubblici, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 1 c. 3 della legge 120/2020 – CIG: 9109415F0D;
- i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di qualificazione tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 216, comma 14, del d. lgs. 50/2016 e del d.P.R. 207/2010, per le lavorazioni appartenenti alle categorie OG2 ed OS21 nella classifica prima, dimostrabili attraverso la presentazione attestazione SOA in corso di validità o di documentazione giustificativa prevista dall'art. 90 del d.P.R. 207/2010;
- nel capitolato speciale d'appalto si individua come *prevalente* la categoria OG2 e la categoria scorporabile OS21 con le seguenti specifiche:
 - la categoria OS21 è subappaltabile per intero a soggetti in possesso delle relative e specifiche qualificazioni;
 - ai sensi della legge 108/2021 – art. 49 -, in fase esecutiva l'affidatario deve eseguire direttamente tutte le lavorazioni dell'appalto della categoria prevalente OG2 o può avvalersi della facoltà di subappaltare, a soggetti in possesso delle specifiche qualificazioni, fino al massimo del 30% dell'importo di cui alla categoria prevalente OG2 (motivazione come sopra);
- 2)** di approvare l'allegato schema di avviso di indagine di mercato (all. A) e il modulo per la presentazione della manifestazione di interesse in argomento (all. B);
- 3)** di pubblicare il presente provvedimento per 15 (quindici) giorni consecutivi all'Albo Pretorio on line del Comune di Sestri Levante, capofila di convenzione e sede di questa C.U.C..